

Phụ lục XV  
Appendix XV

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

NGUYỄN VĂN ĐẠT  
NAME/FULL NAME  
NGUYEN VAN DAT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 01/BC-NVD  
No: 01/BC-NVD

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 6 năm 2024  
Ho Chi Minh City, June 04<sup>th</sup>, 2024

**BÁO CÁO**

**Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ**

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh;  
- Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.

To: - The State Securities Commission;  
- Hochiminh Stock Exchange;  
- Phat Dat Real Estate Development corporation.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* Nguyễn Văn Đạt

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước, ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport, date of issue, place of issue:*

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:*

- Điện thoại/*Telephone:*..... Fax:..... Email:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* Chủ tịch HĐQT.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (*đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng*)/*Information on the internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisation conducting transaction (in case the person who conduct transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:*

- Quốc tịch/*Nationality:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.:*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone:*

Fax:

Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company:*

- Mỗi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person:*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any):*

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* PDR

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares as mentioned at item 3:*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction:* 283.231.873 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 38,34%.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/*Number of shares registered to purchase:*

- Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered:* mua/purchase.

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/*Number of shares registered for trading:* 51.496.689 cổ phiếu.

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua)/*Number of shares being traded (purchase).*

- Loại giao dịch đã thực hiện/*Type of transaction executed:* mua/purchase.

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/*Number of shares traded:* 51.496.689 cổ phiếu.

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*The value of executed transaction (calculated based on par value):* 514.966.890.000 đồng (*bằng chữ: Năm trăm mười bốn tỷ chín trăm sáu mươi sáu triệu tám trăm chín mươi ngàn đồng chẵn*).

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction:* 334.728.562 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 38,34%.

10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

11. Thời gian thực hiện giao dịch/*Trading time:* từ ngày/*from* 21/05/2024 đến ngày/*to* 03/06/2024.

12. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký)/*The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed):* Không có.

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- UBCKNN, HOSE, Công ty CP Phát triển

BĐS Phát Đạt.

- Lưu: VT

- Archived: VT

**CÁ NHÂN BÁO CÁO**  
**REPORTING INDIVIDUAL**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

**NGUYỄN VĂN ĐẠT**