

Phụ lục VI

Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)  
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 209/2024/PĐ-VPHĐQT  
No.: 209/2024/PĐ-VPHĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 06 năm 2024  
Ho Chi Minh City, June 19<sup>th</sup>, 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**To: HOCHIMINH STOCK EXCHANGE**

- Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT/ PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION**
  - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: PDR
  - Địa chỉ/Address: 39 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM./ 39 Pham Ngoc Thach Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City.
  - Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 3898 6868 Fax: (028) 3898 8686
  - E-mail: info@phatdat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 18/06/2024, Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“PDR”) đã nhận được Công văn số 3777/UBCK-QLCB ngày 18/06/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng của PDR.

On June 18<sup>th</sup>, 2024, Phat Dat Real Estate Development Corporation (“PDR”) received an official letter No. 3777/UBCK-QLCB dated June 18<sup>th</sup>, 2024 issued by the State Securities Commission on reporting the results of PDR’s public offering of shares.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/06/2024 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/> This information was published on the company’s website on June 19<sup>th</sup>, 2024, as in the link <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

*Tài liệu đính kèm/Attached documents:*

- Công văn số 3777/UBCK-QLCB ngày 18/06/2024.

*Official letter No. 3777/UBCK-QLCB dated June 18<sup>th</sup>, 2024*

**Đại diện tổ chức**  
**Organization representative**  
Người đại diện theo pháp luật  
**Legal representative**



**BÙI QUANG ANH VŨ**



BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3777/UBCK-QLCB  
V/v tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ  
phiếu ra công chúng của CTCP Phát  
triển BDS Phát Đạt

Hà Nội, ngày 18 tháng 6 năm 2024

Kính gửi: CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng theo Báo cáo kết quả số 202/2024/PĐ-NV ngày 14/6/2024 của CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt (mã cổ phiếu: PDR, niêm yết tại Sở GDCK Tp.HCM). Theo đó, Công ty đã thực hiện phát hành 134.329.243 cổ phiếu theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 33/GCN-UBCK ngày 23/4/2024.

UBCKNN đề nghị Công ty liên hệ với Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh và Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam để thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết cổ phiếu bổ sung theo quy định.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch (để báo cáo);
- HSX;
- VSDC;
- Vụ GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).ct

TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng