

Phụ lục I  
Appendix I  
THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ  
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 305/2024/PĐ-VPHĐQT  
No.: 305/2024/PĐ-VPHĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 09 năm 2024  
Ho Chi Minh City, September 26<sup>th</sup>, 2024

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ  
CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm  
Applied to cases of dismissal/resignation)

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**To: HOCHIMINH STOCK EXCHANGE**

Căn cứ theo Quyết định của Chủ tịch HĐQT số 02/2024/CTHĐQT-QĐ ngày 26/09/2024 của Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt như sau:

Based on Board Chairman's Resolution No. 02/2024/CTHĐQT-QĐ dated September 26<sup>th</sup>, 2024 of Phat Dat Real Estate Development Corporation, we would like to announce the change in personnel of Phat Dat Real Estate Development Corporation as follows:

**Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:**


Bà/Mrs.: **NGÔ THÚY VÂN**

- Không còn đảm nhận chức vụ/Dismissed/Resigned position: Kế toán trưởng/Chief Accountant.
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/Reason (if any): -
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 26/09/2024

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/09/2024 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/> // This information was published on the company's website on September 26<sup>th</sup>, 2024, as in the link <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.



*Tài liệu đính kèm/Attached documents:*  
- Quyết định Chủ tịch HĐQT về việc thay  
đổi nhân sự/ *Board Chairman's*  
*Resolution on the change in personnel.*

Đại diện tổ chức   
*Organization representative*  
Người đại diện theo pháp luật  
*Legal representative*

  
BÙI QUANG ANH VŨ



CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS  
PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CORPORATION

Số/No.: 02/2024/CTHĐQT-QĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 09 năm 2024  
Ho Chi Minh City, September 26<sup>th</sup>, 2024

QUYẾT ĐỊNH CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
RESOLUTION OF THE CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

“V/v: Thôi giữ chức vụ Kế toán trưởng”  
“Re: The termination of the Chief Accountant”

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17<sup>th</sup>, 2020;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty Phát Đạt”);  
The Charter of Phat Dat Real Estate Development Corporation (“the Company”);
- Quyết định số 01/2024/HĐQT-QĐ của Hội đồng quản trị Công ty Phát Đạt;  
Resolution No. 01/2024/HĐQT-QĐ of the Board of Directors;
- Nhu cầu công việc thực tế của Công ty Phát Đạt.  
Current operational demands of the Company.

QUYẾT ĐỊNH  
RESOLVED

**Điều 1:** Đồng ý cho Bà : NGÔ THÚY VÂN  
**Article 1:** To approve that Ms. : NGO THUY VAN

Sinh năm/Year of birth :

CCCD số/ID card No. :

Chức vụ hiện nay : Kế toán trưởng

Current position: : Chief Accountant

Thôi giữ chức vụ Kế toán trưởng kể từ ngày 26/09/2024.

Leaves the position of Chief Accountant from September 26<sup>th</sup>, 2024

**Điều 2:** Bà Ngô Thúy Vân có trách nhiệm bàn giao công việc và hồ sơ liên quan đến thời gian đảm nhiệm chức vụ Kế toán trưởng cho Người kế nhiệm.




Article 2: Ms. Ngo Thuy Van is responsible for handing over all relevant work and documents during her term as Chief Accountant to the assigned person.

**Điều 3:** Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Phòng/Ban và Bà Ngô Thúy Vân căn cứ phạm vi trách nhiệm đề thi hành quyết định này.

Article 3: Members of the Board of Directors, the Board of Management, Directors of Department/Divisions and Ms. Ngo Thuy Van, per the scope of responsibilities, are responsible for implementing this Resolution.

*Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.*

*This Resolution takes effect from the date of signing.* 

**Nơi nhận/Recipients:**

- Bà Ngô Thúy Vân;  
Ms. Ngo Thuy Van;
- Như Điều 3;  
As stated in Article 3;
- Lưu Công ty.  
Archives.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHAIRMAN OF THE BOD** 



**NGUYỄN VĂN ĐẠT**

