

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE
DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 10./2025/PĐ-VPHĐQT
No.: 10./2025/PĐ-VPHĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 01 năm 2025
Ho Chi Minh City, January 13th, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
To: HOCHIMINH STOCK EXCHANGE

- Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT/PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: PDR
 - Địa chỉ/Address: 39 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 39 Pham Ngoc Thach, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City, Vietnam.
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 2226 6868 Fax: (028) 2226 8686
 - E-mail: info@phatdat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Thông qua việc giao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và thông qua các giao dịch giữa Công ty và các bên có liên quan trong năm 2025.

To approve the delegation of authority to the Board Chairman and to approve transactions between the Company and related parties in 2025.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/01/2025 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/> This information was published on the company's website on Jan 13th, 2025, as in the link <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



- Tài liệu đính kèm/Attached documents:
Quyết định HĐQT số 01/2025/HĐQT-QĐ.
BOD Resolution No. 01/2025/HĐQT-QĐ.

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật
Legal representative



BÙI QUANG ANH VŨ



Số/No.: 01/2025/HĐQT-QĐ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 01 năm 2025
HCMC, January 13th, 2025

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

“V/v: Thông qua việc giao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và thông qua các giao dịch giữa Công ty và các bên có liên quan trong năm 2025”

“Re: Approving the delegation of authority to the Board Chairman and approving transactions between the Company and related parties in 2025”

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
THE BOARD OF DIRECTORS
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and guiding documents;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty”);
The Charter of Phat Dat Real Estate Development Corporation (“the Company”);
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty số 01/2025/HĐQT-BBH ngày 13/01/2025.
The Meeting Minutes No. 01/2025/HĐQT-BBH of the Board of Directors (BOD) dated January 13th, 2025.

QUYẾT ĐỊNH
RESOLVED

Điều 1/Article 1:

1. Thống nhất giao quyền cho Chủ tịch HĐQT thực hiện các công việc thuộc thẩm quyền của HĐQT trong năm tài chính 2025 như sau:
To delegate the following authority to the Board Chairman to perform the tasks within the competence of the Board of Directors in the fiscal year 2025:
 - a. Quyết định cơ cấu tổ chức Công ty; quyết định và ký ban hành các Quy chế quản lý nội bộ của Công ty;
To decide on the Company's organizational structure; to decide and sign the promulgation of the Company's internal management regulations;
 - b. Phê duyệt kế hoạch kiểm toán nội bộ và việc điều chỉnh kế hoạch kiểm toán nội bộ hàng năm;
To approve internal audit plans and adjustments to the annual internal audit plans;

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

- c. Quyết định cơ cấu tổ chức của Ban Kiểm toán nội bộ; Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm và thu nhập của Trưởng Ban và Phó Ban Kiểm toán nội bộ;
To decide on the organizational structure of the Internal Audit Unit; To decide on the appointment, dismissal and remuneration of the Head and Deputy Head of the Internal Audit Unit;
- d. Quyết định triệu tập cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường và lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản, bao gồm nhưng không giới hạn ngày chốt danh sách cổ đông, chương trình và nội dung cuộc họp/nội dung lấy ý kiến, lập biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến;
To decide to convene extraordinary meetings of the GMS and collect shareholder opinions in writing, including but not limited to the record date, agenda, and content of the meeting/matters for approval, and vote-counting minutes preparation;
- e. Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, mức lương, chế độ phúc lợi, chế độ khác, ký hợp đồng lao động, chấm dứt hợp đồng lao động đối với Phó Tổng Giám đốc, Giám đốc Tài chính, Kế toán trưởng và các chức danh quản lý khác của Công ty;
To decide on the appointment, dismissal, salary, benefits, other policies, signing of labor contracts, termination of labor contracts for the Vice Presidents, Financial Director, Chief Accountant, and other managerial positions of the Company;
- f. Quyết định cử người đại diện theo ủy quyền quản lý vốn/tài sản của Công ty tại các công ty con/công ty liên kết và quyết định mức thù lao, quyền lợi khác của những người đại diện này; Giám sát, chỉ đạo người đại diện theo ủy quyền quản lý vốn/tài sản của Công ty tại các doanh nghiệp khác;
To decide on the appointment of authorized representatives to manage the Company's capital/assets in subsidiaries/affiliated companies, and their remuneration and other benefits; To supervise and direct authorized representatives in managing the Company's capital/assets in other businesses;
- g. Giám sát, chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc trong điều hành công việc kinh doanh hằng ngày của Công ty;
To supervise and direct the Board of Management in the Company's daily business operations;
- h. Quyết định bổ nhiệm, bãi nhiệm Người Phụ trách Quản trị Công ty;
To decide on the appointment and dismissal of the Person in charge of Corporate Governance
- i. Quyết định công tác tổ chức đào tạo, tập huấn về quản trị Công ty và các kỹ năng cần thiết cho thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và những người điều hành doanh nghiệp Công ty;
To decide on the organization of training and coaching on corporate governance and necessary skills for members of the Board of Directors, the CEO and corporate executives of the Company;
- j. Quyết định sử dụng dịch vụ tư vấn độc lập bên ngoài cho các hoạt động của HĐQT;
To decide on the use of independent external consulting services for the operations of the BOD;
- k. Quyết định phân bổ và quản lý ngân sách hoạt động của HĐQT.
To decide on the allocation and management of the operating budget of the Board of Directors

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

2. Thời hạn giao quyền các nội dung được nêu tại mục 1 Điều 1 Quyết định này: kể từ ngày ký Quyết định này đến ngày 15/01/2026 hoặc đến khi có Quyết định khác của HĐQT thay thế, tùy thời điểm nào đến trước.

The term of delegation specified in Clause 1, Article 1 of this Resolution shall be effective from the date of its signing to January 15th, 2026, or until there is another Resolution of the Board of Directors to replace it, whichever comes first.

Điều 2/Article 2:

1. Thông qua các giao dịch giữa Công ty với bên có liên quan (danh sách chi tiết của bên liên quan được nêu tại Phụ lục 01 đính kèm Quyết định này) phát sinh trong năm tài chính 2025 có giá trị mỗi giao dịch nhỏ hơn 10% tổng tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính hợp nhất gần nhất; với điều kiện các giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở phù hợp với Điều lệ Công ty, pháp luật có liên quan, đồng thời bảo đảm lợi ích của Công ty, các cổ đông của Công ty và các điều khoản của giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất; bao gồm nhưng không giới hạn các giao dịch được liệt kê dưới đây (“**Giao Dịch Với Bên Liên Quan**”):

*To approve transactions between the Company and related parties (the detailed list of related parties is provided in Appendix 01 attached to this Resolution) occurring during the fiscal year 2025, with each transaction worth less than 10% of the total assets of the Company as stated in the latest consolidated financial report, provided that such transactions are conducted in accordance with the Company's Charter and relevant laws and ensure the interests of the Company and its shareholders, and that the terms of the transactions are no less favorable than similar terms proposed by independent partners; including but not limited to the transactions listed below ("**Related-party transactions**"):*

- a. Các giao dịch liên quan đến góp vốn, chuyển nhượng phần vốn góp/chuyển nhượng cổ phần/chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án, nhận chuyển nhượng phần vốn góp, nhận chuyển nhượng cổ phần, nhận chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án, mua bán tài sản (bao gồm cả các hợp đồng/thỏa thuận đặt cọc phục vụ các giao dịch nêu trên);
Transactions related to capital contributions, transfer or acquisition of contributed capital, transfer or acquisition of shares, transfer or acquisition all or part of a project, purchase or sale of assets (including deposit agreements serving the mentioned transactions);
- b. Các hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC), hợp đồng mua bán/phân phối sản phẩm, hợp đồng liên doanh, liên kết (bao gồm cả các hợp đồng/thỏa thuận đặt cọc phục vụ các giao dịch nêu trên);
Business cooperation contracts (BCC), purchase/sale/distribution contracts, joint venture or association contracts (including deposit agreements serving the mentioned transactions);
- c. Các giao dịch vay/cho vay; các giao dịch bảo lãnh/ký quỹ/cầm cố/thế chấp;
Loan/lending transactions; guarantee/deposit/pledge/mortgage transactions;
- d. Các giao dịch phục vụ hoạt động kinh doanh hàng ngày, thường xuyên của Công ty;
Transactions serving the Company's daily and regular business activities;

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

e. Các giao dịch khác với các tổ chức và cá nhân có liên quan.

Other transactions with related organizations and individuals.

2. Giao cho Chủ tịch HĐQT - Người đại diện pháp luật Công ty căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu hoạt động kinh doanh của Công ty toàn quyền quyết định các nội dung và ký kết các Giao Dịch Với Bên Liên Quan (bao gồm cả việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thanh lý,...) ngoại trừ các giao dịch với bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT hoặc Chủ tịch HĐQT. Để tránh hiểu nhầm, đối với các giao dịch với bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT hoặc Chủ tịch HĐQT, HĐQT sẽ họp và thông qua tại từng thời điểm.

To delegate to the Board Chairman - Legal Representative of the Company, based on the actual situation and business requirements of the Company, full authority to decide and sign Related-party transactions (including amendments, supplements, termination, liquidation, etc.), excluding transactions with related parties of the Board Chairman or with the Board Chairman. To avoid misunderstanding, for transactions with related parties of the Board Chairman or with the Board Chairman, the Board of Directors will convene and approve at each specific time.

3. Giao cho Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật Công ty ký kết các Giao Dịch Với Bên Liên Quan có giá trị mỗi giao dịch không vượt quá 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng) (bao gồm việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thanh lý,...), ngoại trừ các giao dịch giữa Công ty và bên có liên quan của Tổng Giám đốc hoặc Tổng Giám đốc.

To delegate to the CEO - Legal Representative of the Company, the authority to sign Related-party transactions, with each transaction not exceeding 100,000,000,000 VND (including amendments, supplements, termination, liquidation, etc.), excluding transactions between the Company and related parties of the CEO or the CEO.

4. Giao cho Chủ tịch HĐQT xem xét, chấp thuận, ký kết đối với những giao dịch giữa Công ty với bên có liên quan nhưng không được liệt kê trong danh sách tại Phụ lục 01 đính kèm Quyết định này có giá trị mỗi giao dịch (bao gồm cả việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thanh lý,...) nhỏ hơn 5% tổng tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính hợp nhất gần nhất ngoại trừ các giao dịch với bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT hoặc Chủ tịch HĐQT. Để tránh hiểu nhầm, đối với các giao dịch với bên có liên quan của Chủ tịch HĐQT hoặc Chủ tịch HĐQT, HĐQT sẽ họp và thông qua tại từng thời điểm.

To delegate to the Board Chairman for review, approval, and signing of transactions between the Company and related parties not listed in Appendix 01 attached to this Resolution, with the value of each transaction (including amendments, supplements, terminations, liquidations, etc.) less than 5% of the Company's total assets recorded in the most recent consolidated financial statements, excluding transactions with related parties of the Board Chairman or with the Board Chairman. To avoid misunderstanding, for transactions with related parties of the Board Chairman or with the Board Chairman, the Board of Directors will convene and approve at each specific time.

5. Giao cho Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc (hoặc người được Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc ủy quyền) và các phòng ban, cá nhân có liên quan thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ thông báo, công bố thông tin (nếu có), báo cáo chi tiết các giao dịch phát sinh với bên có liên quan

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

được đề cập tại Quyết định này theo đúng quy định của Điều lệ, quy chế quản trị nội bộ, quy chế công bố thông tin của Công ty và quy định của pháp luật có liên quan.

To delegate to the Board Chairman, the CEO (or a person authorized by the Board Chairman or the CEO) and relevant departments, individuals to fulfill the obligations of notification, information disclosure and detailed reporting of transactions with related parties as stated in this Resolution, in accordance with the Charter, internal corporate governance regulations, information disclosure regulations of the Company, and relevant legal provisions.

6. Giao cho Chủ tịch HĐQT tùy từng thời điểm và tình hình thực tế phát sinh được quyền điều chỉnh, cập nhật lại Danh sách chi tiết của bên liên quan trong năm tài chính 2025 được nêu tại Phụ lục 01 đính kèm Quyết định này.

To delegate to the Board Chairman, depending on each specific time and actual situation, the authority to adjust and update the detailed list of related parties in the fiscal year 2025 as specified in Appendix 01 attached to this Resolution.

Điều 3: Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

Article 3: *Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant divisions of the Company are responsible for implementing this Resolution.*

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution takes effect on the date of its signing.

Nơi nhận/Recipients:

- Như Điều 3;
As stated in Article 3;
- Lưu Công ty.
Company archives

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT
BOARD CHAIRMAN**



NGUYỄN VĂN ĐẠT

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT

PHỤ LỤC 01
DANH SÁCH BÊN CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

Stt	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN	Địa chỉ liên hệ	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Đạt	Chủ tịch HĐQT			Cổ đông sở hữu trên 10%
1.1	Nguyễn Tấn Danh	Phó Chủ tịch HĐQT			Con ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.2	Phan Thị Thanh Hiếu				Con dâu Ông Nguyễn Văn Đạt
1.3	Nguyễn Thị Minh Thư				Con ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.4	Nguyễn Thị Anh Thư				Con ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.5	Nguyễn Văn Dũng	Thủ Kho			Anh ruột Nguyễn Văn Đạt
1.6	Nguyễn Thị Bích Liên				Chị dâu Ông Nguyễn Văn Đạt
1.7	Nguyễn Thị Ánh				Chị ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.8	Nguyễn Văn Hưng				Anh rể Ông Nguyễn Văn Đạt
1.9	Nguyễn Văn Tuấn				Anh ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.10	Võ Thị Liên				Chị dâu Ông Nguyễn Văn Đạt
1.11	Nguyễn Văn Phát				Anh ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.12	Ngô Thị Minh Hương				Chị dâu Ông Nguyễn Văn Đạt
1.13	Nguyễn Thị Phương				Em ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.14	Phan Gia Bình				Em rể Ông Nguyễn Văn Đạt
1.15	Nguyễn Văn Hoàng				Em ruột Ông Nguyễn Văn Đạt
1.16	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn AKYN				Công ty do Bà Nguyễn Thị Minh Thư sở hữu chi phối việc ra quyết định
1.17	Công ty Cổ phần DK Phú Quốc				Công ty liên quan Ông Nguyễn Văn Đạt
1.18	Công ty Cổ phần Du lịch Quang Hải				Công ty do Bà Nguyễn Thị Minh Thư sở hữu chi phối việc ra quyết định
1.19	Công ty Cổ phần Khu du lịch Nghi đường A				Công ty do Bà Nguyễn Thị Minh Thư sở hữu chi phối việc ra quyết định



Stt	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN	Địa chỉ liên hệ	Ghi chú
1.20	Công ty TNHH Phát Đạt Holdings				Công ty do Ông Nguyễn Văn Đạt sở hữu chi phối việc ra quyết định
1.21	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Mount A				Công ty do Bà Nguyễn Thị Minh Thư sở hữu chi phối việc ra quyết định
2	Lê Quang Phúc	Thành viên HĐQT			
2.1	Lê Thị Liên				Mẹ ruột Ông Lê Quang Phúc
2.2	Châu Thị Ngọc Hương				Vợ Ông Lê Quang Phúc
2.3	Lê Minh Huy				Con ruột Ông Lê Quang Phúc
2.4	Lê Hạnh Nguyên				Con ruột Ông Lê Quang Phúc
2.5	Lê Thị Phương Thảo				Chị ruột Ông Lê Quang Phúc
2.6	Lê Minh Trí				Em ruột Ông Lê Quang Phúc
2.7	Lê Quốc Bình				Em ruột Ông Lê Quang Phúc
2.8	Lê Minh Châu				Em ruột Ông Lê Quang Phúc
2.9	Trương Đình Tâm				Anh rể Ông Lê Quang Phúc
2.10	Thân Thị Thu Trang				Em dâu Ông Lê Quang Phúc
2.11	Hồ Thị Tô Anh				Em dâu Ông Lê Quang Phúc
2.12	Phạm Thị Thủy Hằng				Em dâu Ông Lê Quang Phúc
2.13	Lê Thị Lệ Huyền				Em dâu Ông Lê Quang Phúc
2.14	Công ty CP Tư vấn Quản lý BDSC	Chủ tịch HĐQT			Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc
2.15	Công ty TNHH Le & Partners	Chủ tịch HĐQT			Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc
2.16	Công ty Cổ phần Searefico	Thành viên độc lập HĐQT			Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc
2.17	Công ty CP Vàng Bạc Đá Quý Phú Nhuận	Thành viên độc lập HĐQT			Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc
2.18	Công ty Cổ phần đầu tư Bắc Cường	Tổng Giám Đốc			Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc

03034
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÁT ĐẠT CHỦ NGHĨA XÃ HỘI
BẮT ĐỘ PHÁP
NH PHỐ

Stt	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNDKDN	Địa chỉ liên hệ	Ghi chú
2.19	Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Filmore	Thành viên độc lập HĐQT			Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc
2.20	Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa	Thành viên độc lập HĐQT			Công ty liên quan Ông Lê Quang Phúc
3	Nguyễn Tấn Danh	Phó Chủ tịch HĐQT			
3.1	Nguyễn Văn Đạt	Chủ Tịch HĐQT			Cha ruột Ông Nguyễn Tấn Danh
3.2	Nguyễn Thị Diệu Hiền				Mẹ ruột Ông Nguyễn Tấn Danh
3.3	Nguyễn Thị Minh Thư				Em ruột Ông Nguyễn Tấn Danh
3.4	Nguyễn Thị Anh Thư				Em ruột Ông Nguyễn Tấn Danh
3.5	Phan Thị Thanh Hiếu				Vợ Ông Nguyễn Tấn Danh
3.6	Trần Thị Tiên Thanh				Mẹ vợ Ông Nguyễn Tấn Danh
3.7	Công ty CP Phát triển Bất động sản Filmore	Chủ Tịch HĐQT			Công ty liên quan Ông Nguyễn Tấn Danh
3.8	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn AKYN	Phó Chủ tịch HĐQT			Công ty liên quan Ông Nguyễn Tấn Danh
3.9	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ AKYN	Thành viên HĐQT			Công ty liên quan Ông Nguyễn Tấn Danh
4	Trần Trọng Gia Vinh	Thành viên HĐQT			
4.1	Trần Trọng Thức				Cha ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.2	Nguyễn Thị Kim Cương				Mẹ ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.3	Phạm Thị Xuân Thanh				Vợ Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.4	Trần Trọng Gia Minh				Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.5	Trần Trọng Gia Trí				Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.6	Trần Trọng Gia Hưng				Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.7	Trần Phạm Xuân Vy				Con ruột Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.8	Phạm Văn Sên				Cha vợ Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.9	Nguyễn Thị Xuân Hương				Mẹ vợ Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.10	Công ty TNHH Tư vấn Giải pháp Bền Vững	Tổng Giám Đốc Công ty			Công ty liên quan Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.11	Công ty TNHH Thời trang Pandemos	Giám Đốc điều hành			Công ty liên quan Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.12	Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Bến Tre	Thành viên HĐQT			Công ty liên quan Ông Trần Trọng Gia Vinh
4.13	Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa	Thành viên độc lập HĐQT			Công ty liên quan Ông Trần Trọng Gia Vinh
5	Bùi Quang Anh Vũ	Thành viên HĐQT kiêm TGD			

1978
 T Y
 HẠN
 TRIỂN
 NG SÁ
 ĐẠT
 HỒ CH

Stt	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số CNĐKDN	Địa chỉ liên hệ	Ghi chú
5.1	Bùi Quang Viên				Cha ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ
5.2	Vũ Thị Nở				Mẹ ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ
5.3	Nguyễn Thị Ngọc Mai				Vợ Ông Bùi Quang Anh Vũ
5.4	Bùi Nguyễn Kim Phú				Con ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ
5.5	Bùi Nguyễn Kim Phúc				Con ruột Ông Bùi Quang Anh Vũ
5.6	Nguyễn Văn Mộ				Bố vợ Ông Bùi Quang Anh Vũ
5.7	Trần Thị Liềm				Mẹ vợ Ông Bùi Quang Anh Vũ
6	Dương Hào Tôn	Thành viên HĐQT			
6.1	Trần Hạnh Dung				Vợ
6.2	Duong Tua Ky				Con ruột (định cư nước ngoài)
6.3	Dương Cát Tường				Con ruột (định cư nước ngoài)
6.4	Dương Hải Tôn				Em ruột
6.5	Phạm Thị Phương Đông				Em dâu
6.6	Dương Mỹ Tri				Em ruột
6.7	Lê Quang Sơn				Em rể
6.8	Dương Minh Tri				Em ruột
6.9	Dương Hỷ Tôn				Em ruột
6.10	Nguyễn Thị Thạch Thảo				Em dâu
6.11	Dương Tường Tôn				Anh ruột
6.12	Dư Lệ Thùy				Chị dâu
6.13	Công ty TNHH Bất Động sản 189	Chủ tịch HĐQT			Công ty liên quan Ông Dương Hào Tôn



Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 01 năm 2025



NGUYỄN VĂN ĐẠT