

Phụ lục I  
Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ  
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: A2./2025/PĐ-VPHĐQT  
No.: A2./2025/PĐ-VPHĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025  
Ho Chi Minh City, January 24<sup>th</sup>, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ  
CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm  
Applied to cases of dismissal/resignation)

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**To: HOCHIMINH STOCK EXCHANGE**

Căn cứ theo Quyết định của Chủ tịch HĐQT số 02/2025/CTHĐQT-QĐ ngày 24/01/2025 của Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt như sau:

*Based on Board Chairman's Resolution No. 01/2025/CTHĐQT-QĐ dated January 24<sup>th</sup>, 2025 of Phat Dat Real Estate Development Corporation, we would like to announce the change in personnel of Phat Dat Real Estate Development Corporation as follows:*

***Trường hợp từ nhiệm/In case of resignation:***

Ông/Mr.: **PHAN LÊ HÒA**

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Resigned position:* Phó Tổng Giám đốc/*Vice President.*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any):* Có đơn xin từ nhiệm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 24/01/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/01/2025 tại đường dẫn <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>//*This information was published on the company's website on January 24<sup>th</sup>, 2025, as in the link <https://www.phatdat.com.vn/thong-bao-co-dong/>.*



*Tài liệu đính kèm/Attached documents:*  
- Quyết định Chủ tịch HĐQT về việc thay  
đổi nhân sự/ *Board Chairman's*  
*Resolution on the change in personnel.*

Đại diện tổ chức  
*Organization representative*  
Người đại diện theo pháp luật  
*Legal representative*



**BÙI QUANG ANH VŨ**



CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS  
PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 02/2025/CTHĐQT-QĐ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025  
Ho Chi Minh City, January 24<sup>th</sup>, 2025

QUYẾT ĐỊNH CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
RESOLUTION OF THE CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

“V/v: Thôi giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc”  
Re.: The resignation of a Vice President

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT  
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17<sup>th</sup>, 2020;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty Phát Đạt”);  
The Charter of Phat Dat Real Estate Development Corporation (“Phat Dat Corporation”);
- Quyết định số 01/2025/HĐQT-QĐ của Hội đồng Quản trị Công ty Phát Đạt;  
Resolution No. 01/2025/HĐQT-QĐ of the Board of Directors;
- Đơn xin từ nhiệm của Ông Phan Lê Hòa ngày 23/01/2025;  
Resignation letter of Mr. Phan Le Hoa dated January 23<sup>rd</sup>, 2025;
- Nhu cầu công việc thực tế của Công ty Phát Đạt.  
Current operational demands of Phat Dat Corporation;

QUYẾT ĐỊNH  
RESOLVED

**Điều 1:** Chấp thuận Đơn xin từ nhiệm ngày 23/01/2025 của Ông Phan Lê Hòa.

**Article 1:** To approve Mr. Phan Le Hoa’s resignation letter dated January 23<sup>rd</sup>, 2025

**Điều 2:** Đồng ý cho Ông : PHAN LÊ HÒA

**Article 2:** To approve that Mr. : PHAN LE HOA

Sinh năm/Year of birth :

CCCD số/Citizen ID card No. :

Chức vụ hiện nay/Current position: Phó Tổng Giám đốc/Vice President

Thôi giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc kể từ ngày 24/01/2025.

Leaves the position of Vice President from January 24<sup>th</sup>, 2025





**Điều 3:** Ông Phan Lê Hòa có trách nhiệm bàn giao công việc và hồ sơ liên quan đến thời gian đảm nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc cho Người kế nhiệm.

**Article 3:** Mr. Phan Le Hoa is responsible for handing over all relevant work and documents during his term as Vice President to the assigned person.

**Điều 4:** Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan căn cứ phạm vi trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Article 4:** The Board of Directors, Board of Management, Directors of Department/Divisions and individuals involved, per the scope of responsibilities, are responsible for implementing this Resolution.

*Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.*

*This Resolution takes effect from the date of signing*

*Nơi nhận/Recipients:*

- Ông Phan Lê Hòa;  
*Mr. Phan Le Hoa;*
- Như Điều 4;  
*As stated in Article 4;*
- Lưu Công ty.  
*Archives.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHAIRMAN OF THE BOD**



**NGUYỄN VĂN ĐẠT**

