



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 02/TTr-2025

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 06 năm 2025
Ho Chi Minh City, June 06th, 2025

TỜ TRÌNH PROPOSAL

TẠI CUỘC HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
AT THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024
(đánh giá công tác quản lý, điều hành)

Re: Approving the Report of the BOD on 2024 operations
(Assessment of management and operations)

Kính gửi/To: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT
PHAT DAT REAL ESTATE DEVELOPMENT CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17th, 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (“Công ty”);
Pursuant to the Charter of Phat Dat Real Estate Development Corporation (“the Company”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 28/05/2025.
Pursuant to the Minutes of the Board Meeting dated May 28th, 2025.

Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**DHĐCĐ**”) xem xét và thông qua Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2024 (đánh giá công tác quản lý, điều hành) gồm:

The Board of Directors (“**BOD**”) of the Company respectfully submits the Report of the Board of Directors on 2024 Operations (assessment of management and operations) to the General Meeting of Shareholders (“**GMS**”) for consideration and approval, including:

- Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2024;
Report of the BOD on 2024 operations;
- Báo cáo của thành viên độc lập HĐQT năm 2024;
Report of Independent Board Directors in 2024;
- Báo cáo của thành viên độc lập Hội đồng quản trị trong Ủy ban kiểm toán.
Report of the Independent Board Director in the Audit Committee.

Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.
In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.



Trân trọng/*Respectfully.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên.
As stated above.
- Lưu VP.
Archives.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



NGUYỄN VĂN ĐẠT



Trường hợp có sự khác biệt hoặc có cách hiểu khác giữa thông tin bằng tiếng Việt và tiếng Anh trong văn bản này thì thông tin bằng tiếng Việt được áp dụng.

In case of any discrepancies or differences in interpretation between the information in Vietnamese and in English in this document, the Vietnamese version shall prevail.